

RI.6220.6.19.2022

## **DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, 73 ust. 1, art.75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2023, poz. 1094 ), art. 104 Kpa oraz §3 ust. 1 pkt. 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ), po rozpatrzeniu wniosku spółki : Solar SGE III Sp. z o.o. 70-351 Szczecin, ul. Bolesława Śmiałego 15/8, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

### **ORZEKAM**

**I. Ustalić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. "Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 7MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nieprzekraczalnej 7MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowana etapowo lub w całości na terenie działki ewidencyjnej nr 366/2 obręb Wierzbica Górna, gm.Wołczyn" i jednocześnie :**

**1. Określam :**

**1.1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia**

Przedsięwzięcie pn: "Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 7MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nieprzekraczalnej 7MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowana etapowo lub w całości na terenie działki ewidencyjnej nr 366/2 obręb Wierzbica Górna, gm.Wołczyn, realizowane będzie w wariantcie, obejmującym następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne na konstrukcji wsporczej pokrytych powłoką antyrefleksyjną o mocy do 7,0 MW ,
- konwertery i połączenia elektryczne paneli,
- bezobsługowe abonenckie stacje transformatorowe do 7 szt.,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- drogi wewnętrzne oraz plac montażowy,
- instalacje magazynów energii (opcjonalnie),
- place składowe (plac postojowo, manewrowy) - przy wjazdach na elektrownię,
- ogrodzenie zewnętrzne farmy fotowoltaicznej oraz montażu urządzeń alarmowych.

Teren inwestycyjny - o łącznej powierzchni zabudowy do 6ha – lokalizowany na działce nr 366/2 obręb Wierzbica Górna, obecnie jest terenem użytkowanym rolniczo i nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołczyn.

W związku z realizacją inwestycji nie planuje się zagospodarowanie całej działki.

Szkieletowa konstrukcja z modułami fotowoltaicznymi oparta będzie na stalowych podporach wbijanych w podłoże. Konstrukcja jest bezfundamentowa i nietrwale połączona z gruntem.

Ogniwa wytwarzają prąd stały, który za pomocą inwertera (falownika), montowanego na konstrukcji nośnej, pod panelami, zostaje przekształcony na prąd zmienny, który przekazywany jest dalej do transformatora (0,4/15 lub 0,8/15kV), przekształcającego prąd do średniego napięcia, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Transformatory umieszczone zostaną w zabudowie kontenerowej, posadowione na fundamencie. Zostaną zastosowane transformatory żywiczne lub olejowe oraz rozdzielnia. W przypadku transformatora olejowego, zostanie on umieszczony w misie olejowej, która w razie awarii i wycieku będzie w stanie pomieścić do 100% zawartości oleju.

Planuje się wykorzystanie paneli fotowoltaicznych wyposażonych w powłokę antyrefleksyjną. Dopuszcza się możliwość realizacji ruchomych trackerów montażowych pod panele fotowoltaiczne. Moduły połączone między sobą tworzą tzw. „stringi”, z których energia przekazywana jest za pomocą połączeń kablowych do inwerterów. Dokładne rozmieszczenie modułów i inwerterów jest planowane na etapie projektu budowlanego. Dolna krawędź modułu będzie umieszczona na wysokości od 0,5 m do 1 m nad powierzchnią terenu.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest bezpośrednio przy drodze utworzonej z działki drogowej, która stanowi dojazd do terenu inwestycji i zapewni dowóz materiałów na miejsce budowy. W związku z realizacją inwestycji nie ma potrzeby wycinki drzew i krzewów oraz wprowadzania na budowę pojazdów wielkogabarytowych.

W obrębie samej elektrowni planuje się wykonanie tymczasowej nieutwardzonej drogi usytuowanej wzdłuż granicy działki, która posłuży jako pas techniczny w trakcie budowy i pojazdom serwisowym w trakcie eksploatacji.

W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji inwestycji znajdują się grunty orne i tereny leśne. Wzdłuż zachodniej granicy znajduje się droga gruntowa, która umożliwi transport elementów i obsługę elektrowni. Wzdłuż południowej granicy działki wiedzie ciek wodny Kluczborska Struga a wzdłuż północnej granicy działki ciek wodny Fałkówka. Cieki oddalone są 100 m od planowanej inwestycji. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 750 m na działce nr 341 w kierunku północnym od instalacji fotowoltaicznej.

## **1.2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich :**

- 1.2.1.** prace budowlane prowadzić od 21 sierpnia do 19 marca, tj. poza okresem lęgowym gatunków ptaków zasiedlających krajobraz rolniczy. W przypadku konieczności ich kontynuowania w okresie lęgowym od 20 marca do 20

sierpnia, przed rozpoczęciem każdego kolejnego ich etapu, prace te należy poprzedzić kontrolą ornitologa, pod kątem występowania gniazd chronionych gatunków ptaków, w okresie do 3 dni przed planowanym terminem ich wykonania. W przypadku stwierdzenia lęgów w wykrytych gniazdach, należy wyłączyć z prac obszar w promieniu 150 m od tych gniazd, do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta, potwierdzonego przez ornitologa lub do czasu uzyskania odstępstwa od zakazów zawartych w obowiązujących przepisach,

- 1.2.2. w okresie od 15 lutego do 31 października wykopy, które będą miały pozostać otwarte przez noc (w godzinach od 18<sup>00</sup> do 6<sup>00</sup>) należy zabezpieczyć przed przedostawaniem się do nich płazów za pomocą ogrodzeń tymczasowych. Ogrodzenia wykonać z folii, brezentu, geotkaniny lub geowłókniny. Łączenia sąsiednich pasów materiału powinny być szczelne. Część nadziemna ogrodzenia powinna posiadać wysokość nie mniejszą niż 50 cm. Ogrodzenie należy wkopać w grunt na głębokość minimum 10 cm. Górna krawędź ogrodzenia zabezpieczającego powinna być odgięta w kierunku przeciwnym od grodzonego terenu pod kątem 45-90°, tworząc daszek (przewieszkę) o szerokości minimum 5 cm. Ogrodzenie należy wesprzeć na metalowych słupkach lub drewnianych palikach długości 80-120 cm i rozstawie 150-250 cm. W przypadku ogrodzeń wzdłuż obiektów liniowych zakończenie ogrodzenia powinno posiadać kształt litery „U” i powodować zawracanie przemieszczających się wzdłuż niego zwierząt,
- 1.2.3. ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać z siatki z zachowaniem przerwy pomiędzy gruntem, a krawędzią odrodzenia min. 20 cm.,
- 1.2.4. Na czas realizacji prac należy oznakować w terenie stanowisko kocanek piaskowych, by zapobiec ich przypadkowemu uszkodzeniu podczas realizacji prac,
- 1.2.5. Wszystkie obiekty budowlane zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 100 m od linii brzegu cieków Fałkówka (identyfikator hydrograficzny odcinka cieków 13236) oraz cieków Kluczborski Strumień (identyfikator hydrograficzny cieków 1326),
- 1.2.6. zaplecze oraz bazy materiałowo-sprzętowe lokalizować poza zasięgiem wód - min 50 m od skarp cieków wodnych, poza obszarami podlegającymi ochronie,
- 1.2.7. wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych,
- 1.2.8. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód,
- 1.2.9. zaplecze wyposażać w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np.

wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu - zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania,

- 1.2.10. wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego,
- 1.2.11. wszelkie prace w okolicach cieków wodnych prowadzić z zachowaniem ostrożności oraz zachować odpowiednią odległość od cieku wodnego modułów fotowoltaicznych w odległości min. 5m, stacji transformatorowych w odległości min. 50 m,
- 1.2.12. zabiegi mycia paneli wykonywać przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatków chemicznych (detergentów) lub z użyciem środków biodegradowalnych,
- 1.2.13. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami należy zastosować szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo- wodnego.

**1.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 :**

- 1.3.1. zainstalować ogniwa fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną o całkowitej mocy wytwórczej do 7,0 MW lub etapowo o łącznej mocy do 7 MW.

**1.4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska:**

Nie dotyczy. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz. 138).

Z uwagi na lokalizację, przedsięwzięcie nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi. Dzięki właściwej konstrukcji i parametrom wykorzystywanych materiałów, inwestycja jest odporna

na zjawiska związane ze zmianami klimatu, takie jak fale upałów, wiatry i burze, grad lub śnieg.

**1.5 . Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko :**

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

**II. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.**

**III. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1.**

**IV. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1.**

**V. Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.**

**VI. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

## **UZASADNIENIE**

W dniu 11 maja 2022r, spółka : Solar SGE III Sp. z o.o. 70-351 Szczecin, ul. Bolesława Śmiałego 15/8 złożyła do Burmistrza Wołczyna wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:” Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 7MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nieprzekraczalnej 7MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowana etapowo lub w całości na terenie działki ewidencyjnej nr 366/2 obręb Wierzbica Górna, gm. Wołczyn”.

Do wniosku zgodnie z art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ), wnioskodawca załączył:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
2. poświadczoną przez Starostwo Powiatowe w Kluczborku kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
3. uproszczony wypis z rejestru gruntów,
4. potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), planowane przedsięwzięcie zaliczone jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco wpływać na środowisko dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko i przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko mogą być wymagane.

Pismem nr RI.6220.6.1.2022 z dnia 25 maja 2022r, Burmistrz Wołczyna wystąpił do wnioskodawcy o uzupełnienie braków formalnych wniosku. W dniu 13 czerwca 2022r, wnioskodawca uzupełnił dokumentację w wymaganym zakresie.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku, obwieszczeniem nr RI.6220.6.2.2022 z dnia 14.07.2022r., Burmistrz Wołczyna poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o możliwości zapoznania się z zamierzeniem wnioskodawcy. Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołczynie, na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Wołczynie, w miejscowości Wierzbica Górna oraz w gminie Pokój ( miejscowość Kopalina ) i gminie Domaszowice ( miejscowość NowaWieś ) będących w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy, Burmistrz Wołczyna wystąpił z wnioskiem z dnia 14.07.2022r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu; z wnioskiem z dnia 14.07.2022r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku oraz z wnioskiem z dnia 14.07.2022r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku pismem nr NZ.9022.4.20.2022.MCh z dnia 01.08.2022 r. wydał w przedmiotowej sprawie opinię sanitarną, w której nie uznaje potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i jednocześnie stwierdził że :

Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem powstawania emisji zanieczyszczeń oraz ponadnormatywnego hałasu do środowiska. Nie będzie zachodziła również kumulacja z innymi przedsięwzięciami planowanymi do realizacji w obrębie miejscowości Wierzbica Górna (planowane do realizacji inne farmy fotowoltaiczne położone są w odległości ponad 4 km).

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki. Projektowana instalacja nie będzie również oddziaływać negatywnie w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Nieznaczny wzrost oddziaływania akustycznego oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza (a także wytwarzania odpadów) będzie występować na etapie prowadzenia prac budowlanych i montażowych. Biorąc pod uwagę jednak lokalizację przedsięwzięcia, czas trwania prac budowlanych można stwierdzić, że oddziaływania te nie powinny negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi.

Projektowane przedsięwzięcie, pod warunkiem właściwego postępowania z odpadami powstającymi w wyniku jego realizacji i eksploatacji oraz prowadzenia prac budowlanych zgodnie

z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, nie spowoduje pogorszenia istniejących standardów jakości środowiska.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu wydał w przedmiotowej sprawie opinię nr GL.ZZŚ.3.435.156.2022.MO z dnia 01.08.2022r., w której stwierdza brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji. Powyższe warunki realizacji w całości zawarto w sentencji decyzji.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W wyniku eksploatacji przedmiotowej farmy nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych i wsiąkać do gruntu w bezpośrednim ich sąsiedztwie.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk lęgowych oraz ujść rzek, obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych oraz stref ochronnych ujęć wody oraz obszarze przylegającym do jezior. Leży także poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.

Analizowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600097, w zlewni Widawy, w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW60001713271 - nazwie Stobrawa od Kluczborskiego Strumienia do Czarnej Wody, statusie silnie zmienionej część wód. W wyniku analizy dokumentów uznano, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59, art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2233 ze zm.), a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1967).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem znak: WOOŚ.4220.264.2022.IOC z dnia 03.08.2022r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, który sporządzić należy w zakresie zgodnym z art 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018r., poz. 2081), ze szczególnym uwzględnieniem:

- 1 Oceny oddziaływania przedsięwzięcia na korytarze ekologiczne;
- 2 oceny wpływu przedsięwzięcia na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu Lasy Stobrawsko-Turawskie;
- 3 analizy zgodności z zakazami określonymi w uchwale nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (w szczególności zgodności z zakazem budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych -

fragment działki inwestycyjnej położony jest w odległości mniejszej niż 100 m od rzeki Stobrówki);

- 4 oceny oddziaływania planowanej inwestycji na krajobraz. Analiza oddziaływania na krajobraz powinna zawierać:
  - a) określenie charakteru krajobrazu na terenie i w otoczeniu inwestycji oraz występujących tam typów krajobrazu;
  - b) określenie znaczących cech krajobrazowych, na które może oddziaływać realizacja przedsięwzięcia (znaczące cechy krajobrazu, które należy uwzględnić to:
    - liczba i zróżnicowanie panoram oraz planów widokowych, które są podstawowymi jednostkami budowy krajobrazu w ujęciu fizjonomicznym, z identyfikacją planów i panoram charakterystycznych, typowych i unikatowych,
    - wyróżniające się w planach i panoramach indywidualne oraz grupowe dominanty i subdominanty krajobrazowe o charakterze naturalnym oraz antropogenicznym);
  - c) określenie kluczowych punktów i ciągów widokowych oraz obserwatorów, na których może mieć wpływ widok inwestycji;
  - d) wizualizację fotograficzną projektowanej inwestycji wkomponowanej w panoramy krajobrazowe z dostępnych punktów i ciągów widokowych;
  - e) oszacowanie wpływu inwestycji na krajobraz uwzględniające ekspozycję czynną (skąd farmę widać) i ekspozycję bierną (co widać i jak farma się komponuje z innymi elementami panoram).

Po analizie przedłożonych przez inwestora dokumentów i stanowisk organów opiniujących: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Opolu, uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy, Burmistrz Wołczyna postanowieniem nr RI.6220.6.8.2022 z dnia 08 sierpnia 2022r, stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nieprzekraczalnej 7MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowana etapowo lub w całości na terenie działki ewidencyjnej nr 366/2 obręb Wierzbica Górna, gm.Wołczyn, oraz określił dla w/w przedsięwzięcia zakres raportu oddziaływania na środowisko, zobowiązując wnioskodawcę do jego sporządzenia.

Obwieszczeniem nr RI.6220.6.9.2022 z dnia 08 sierpnia 2022r - zamieszczonym na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołczynie, na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Wołczynie, w miejscowości Wierzbica Górna oraz w gminie Pokój ( miejscowość Kopalina ) i gminie Domaszowice ( miejscowość NowaWieś ) będących w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – Burmistrz Wołczyna zawiadomił strony postępowania o wydaniu postanowienia o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.



Pismem z dnia 20.10.2022r., wnioskodawca złożył do Urzędu Miejskiego w Wołczynie raport oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Burmistrz Wołczyna pismem nr RI.6220.3.12.2022 z dnia 08.11.2022r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji dla planowanego przedsięwzięcia.

W trakcie toczącego się postępowania wnioskodawca wezwany został do uzupełnienia przedłożonego Raportu... (wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu nr WOOŚ.4221.75.2022.IOC.2 z dnia 04 stycznia 2022r, nr WOOŚ.4221.75.2022.IOC.2 z dnia 24 kwietnia 2023r i nr WOOŚ.4221.75.2022.IOC.6 z dnia 22 czerwca 2023r. Raport uzupełniony został przez inwestora przy pismach z dnia : 09.03.2023, 24.05.2023r. i 03.07.2023r .

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem nr WOOŚ.4221.75.2022.IOC.7 z dnia 01 sierpnia 2023r. uzgodnił wnioskodawcy, w wariantcie proponowanym przez inwestora, warunki z zakresu ochrony środowiska dla realizacji przedsięwzięcia, które uwzględnione zostały w niniejszej decyzji.

W wyniku analizy przesłanego wniosku, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu ustalił, co następuje.

Na etapie realizacji, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, przewiduje się wystąpienie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz ze zwiększonym ruchem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy). Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy. Panele fotowoltaiczne ani infrastruktura towarzysząca, w trakcie eksploatacji, nie będą źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego i ponadnormatywnej emisji hałasu. Na etapie likwidacji mogą wystąpić podobne emisje jak podczas realizacji inwestycji. Podczas wykonywania prac budowlanych i montażowych przewiduje się powstawanie ścieków bytowych, związanych z potrzebami socjalnymi pracowników. Ścieki te zbierane będą w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych ekipy budującej instalację. Następnie będą one odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. Ponadto przewiduje się mycie paneli przy użyciu wody zdemineralizowanej bez dodatku substancji czyszczących. Zapotrzebowanie na wodę do mycia paneli będzie wynosić ok. 50 m<sup>3</sup>/1 MW rocznie. W czasie eksploatacji obiektu nie będą powstawać ścieki bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie będą wsiąkać w grunt w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

W wyniku realizacji inwestycji generowane będą odpady, głównie inne niż niebezpieczne, będące efektem prowadzonych prac budowlano-montażowych, tj. odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali [17 04 07, 17 04 11] - ok. 1,85 Mg, odpady opakowaniowe [15 01 01, 15 01 10\*] - ok. 0,7 Mg, tworzywa sztuczne [17 02 03] - 1,2 Mg, materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 [17 06 04] - ok. 1,8 Mg, zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu

inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 [17 09 04] - 0,5 Mg, odpady z produkcji, przygotowania, obrotu i stosowania oraz usuwania farb i lakierów [08 01 11\*, 08 01 17\*] - do 0,1 Mg, mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych [13 03 07\*] ~ ok. 1,05 Mg. Odpady będą czasowo gromadzone w sposób selektywny w zamkniętych kontenerach, a następnie zostaną przekazane uprawnionej firmie posiadającej pozwolenie na ich transport, odzysk i/lub unieszkodliwienie. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie prognozuje się powstawania znacznych ilości odpadów. Mogą to być ewentualnie odpady związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Będą one zbierane do pojemników a następnie zostaną usunięte z terenu inwestycji przez firmę posiadającą odpowiednie pozwolenia.

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza bezpośrednim sąsiedztwem opolskich obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze chronionego krajobrazu Lasy Stobrawsko-Turawskie. Zakazy obowiązujące na jego terenie określa uchwała nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Op. poz. 2017, z późn. zm.). Zgodnie z § 3 ust. 1 ww. uchwały na terenie obszaru chronionego krajobrazu Lasy Stobrawsko-Turawskie obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916) zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Zgodnie z bazą przyrodniczą, będącą w posiadaniu RDOŚ w Opolu, obszar inwestycji znajduje się poza pozostałymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), a zatem przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

Inwestycja znajdować się będzie poza projektowanymi formami ochrony przyrody oraz planowanymi powiększeniami istniejących form ochrony przyrody, ujętymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w regionalnym korytarzu ekologicznym wyznaczonym w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego na podstawie koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju, w korytarzu ekologicznym dużych ssaków GKPdC-12 Bory Stobrawskie, wyznaczonym w 2011 roku przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk oraz wg danych udostępnianych przez GDOŚ na stronie <http://geoserwis.gdos.gov.pl> w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym Namysłów.

Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi, czy osuwiskami. Dzięki właściwej konstrukcji i parametrom wykorzystanych materiałów, przedmiotowa inwestycja będzie odporna na zjawiska związane ze zmianami klimatu, takimi jak fale upałów, nawalne deszcze, niskie temperatury, opady śniegu, mrozy.

W opracowaniu „Raport...” przeanalizowano oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji, eksploatacji i likwidacji oraz wykazano, że wariant wybrany do realizacji (pod warunkiem prowadzenia prac budowlanych zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz właściwego postępowania z odpadami) nie spowoduje pogorszenia standardów jakości środowiska. Oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia zamyka się w granicach działki objętej inwestycją. Brak jest innych przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz w zasięgu jego oddziaływania.

Obwieszczeniem nr RI.6220.6.13.2022 z dnia 03.08.2023r. podano do publicznej wiadomości informację oraz zawiadomiono strony postępowania o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i udziału społeczeństwa w ramach prowadzonego postępowania, możliwościach zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków. Podstawą do przystąpienia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia są zapisy art. 63 ustawy ooś, który określa uwarunkowania konieczne do uwzględnienia przy stwierdzaniu potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Celem prowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu – ze względu na lokalizację, wielkość oraz skalę planowanego przedsięwzięcia.

Obwieszczenie opublikowane zostało w dniu 10 sierpnia 2023r :

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołczynie,
- na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Wołczynie,
- na tablicy ogłoszeń w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia – miejscowość Wierzbica Górna,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pokój i w miejscowości Kopalina,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Domaszowice i w miejscowości Nowa Wieś,

z informacją, że z dokumentacją sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołczynie, ul. Dworcowa 1, przez okres 30 dni .

W związku z prowadzonym postępowaniem nie zostały złożone uwagi czy wnioski, zarówno pisemne jak i do protokołu.

Obwieszczeniem nr RI.6220.6.16.2022 z dnia 24.10.2023r., Burmistrz Wołczyna zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych materiałów i dowodów. Żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag i wniosków do zgromadzonego materiału dowodowego.

W wyniku badania indywidualnego, na podstawie przedstawionej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, uzupełnień do Raportu, opinii i uzgodnień organów biorących udział w postępowaniu oraz przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko, stwierdzono, że charakter, rodzaj, skala i zakres przedsięwzięcia nie spowodują zarówno w trakcie budowy, jak i następnie eksploatacji, znaczącego oddziaływania na środowisko przyrodnicze oraz na zdrowie i życie ludzi, a jego oddziaływanie ograniczy się do granic terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

### **POUCZENIE**

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, za pośrednictwem Burmistrza Wołczyna, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 ):

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

#### **Otrzymują:**

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa.
3. a/a.

#### **Do wiadomości:**

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu.
3. Starostwo Powiatowe w Kluczborku.
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Zarząd Zlewni w Opolu.

**BURMISTRZ**  
*mgr Jan Leszek Wiącek*

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

**zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko**

Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 7MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nieprzekraczalnej 7MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowana etapowo lub w całości mającej na celu dokonywanie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce ewidencyjnej nr 366/2 obręb Wierzbica Górna, gm. Wolczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie. Całkowity obszar, na którym zlokalizowana będzie inwestycja wynosi do 6ha. Obecnie teren przeznaczony pod budowę elektrowni fotowoltaicznej wykorzystywany jest rolniczo, sąsiaduje z terenami rolniczymi i leśnymi oraz od strony północnej z terenami zabudowy w odległości ok.750m.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie obejmować :

- panele fotowoltaiczne na konstrukcji wsporczej pokrytych powłoką antyrefleksyjną o mocy do 7,0 MW ,
- konwertery i połączenia elektryczne paneli,
- bezobsługowe abonenckie stacje transformatorowe do 7 szt.,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- drogi wewnętrzne oraz plac montażowy,
- instalacje magazynów energii (opcjonalnie),
- place składowe (plac postojowo, manewrowy) - przy wjazdach na elektrownię,
- ogrodzenie zewnętrzne farmy fotowoltaicznej oraz montażu urządzeń alarmowych.

Szkieletowa konstrukcja z modułami fotowoltaicznymi będzie oparta na stalowych podporach wbijanych w podłoże. Konstrukcja jest bezfundamentowa i nietrwale połączona z gruntem.

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza bezpośrednim sąsiedztwem opolskich obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze chronionego krajobrazu Lasy Stobrawsko-Turawskie. Zakazy obowiązujące na jego terenie określa uchwała nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Op. poz. 2017, z późn. zm.)

Zgodnie z bazą przyrodniczą, będącą w posiadaniu RDOŚ w Opolu, obszar inwestycji znajduje się poza pozostałymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), a zatem przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

Planowana inwestycja (przedmiotowa działka) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Po zamontowaniu wszystkich urządzeń farmy fotowoltaicznej obszar zajmowanej nieruchomości, w tym również teren pod panelami stanowić będzie teren zieleni, stanowiący powierzchnię biologicznie czynną. Gleba zachowa wszystkie swoje dotychczasowe właściwości, nie zostanie ona w żaden sposób zubożona, co pozwoli na wykształcenie się zbiorowisk roślinnych typowych dla terenów porolniczych. Eksploatacja farmy nie będzie wymagała stałej obecności personelu obsługi. Farma wymagać będzie tylko okresowych przeglądów i konserwacji.

Panele fotowoltaiczne będą wymagały okresowego mycia, za pomocą technologii bezwodnej lub przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatku detergentów, gdzie szacowane zapotrzebowanie na wodę wynosiło będzie około 50 m<sup>3</sup>/1 MW/rok. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie infiltrowały w grunt.

Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje paneli fotowoltaicznych, przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. Ze względu na swoją charakterystykę inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na stan prawny i faktyczny przyległych nieruchomości.

Planowana inwestycja będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W wyniku eksploatacji przedmiotowej farmy nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe.

Biorąc pod uwagę teren inwestycji oraz zakres i czas trwania prac należy stwierdzić, że zanieczyszczenie powietrza związane z pracami budowlanymi, eksploatacją maszyn transportowych i specjalnych maszyn budowlanych będzie małe. Także organizacja zaplecza budowy nie stanowi zagrożenia dla standardów jakości powietrza pod warunkiem dotrzymania odpowiedniej organizacji pracy.

Na etapie budowy przewiduje się wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych oraz ze zwiększonym ruchem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy, odwóz ziemi). Na inwestorze i wykonawcy robót ciążył będzie obowiązek używania sprzętu technicznego o możliwie najlepszych parametrach akustycznych. Lokalizacja źródeł dźwięku będzie zmienna w czasie budowy. Oddziaływanie na etapie budowy będzie miało charakter krótkotrwały i ustąpi po zakończeniu prac.

Przedsięwzięcie zostanie zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkownika, odpowiednie warunki higieniczno – zdrowotne oraz ochronę środowiska, a także oszczędność wykorzystywanej energii. Projekt inwestycji zakłada dotrzymanie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza oraz hałasu na terenach chronionych pod względem akustycznym.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji ogranicza się do terenu działki, na której będzie ona realizowana, z tego powodu nie obserwuje się zjawiska kumulowania oddziaływań. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz.138).

Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami projektowanych form ochrony przyrody oraz obszarami planowanych powiększeń form ochrony przyrody już istniejących - wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

  
**BURMISTRZ**  
*mgr Jan Leszek Wiącek*

